

令和7年度

土地中第1号 青森中核工業団地分譲地整備工事

参 考 資 料

青森市 大字 野木 地内

注) 業務価格の円滑な見積りに資する資料であり、業務委託契約を拘束するものではない

積算参考資料（間接費補正一覧）

単価使用年月	2025年4月		
歩掛適用年月	2025年4月	係数ランク	1
基準適用年月	2025年4月		
単価地区	青森市(旧青森市)		
豪雪割増	B地区		
労務単価割増率	0%		
現場環境改善費（率計上）			
市街地補正	市街地以外		
共通仮設費（率計上）			
主たる工種	04:道路改良工事		
施工地域等補正	補正無し（地方部 施工場所が一般交通等の影響を受けない場合）		1.0
除雪工事補正	未使用		1.00
ICT施工補正	補正あり		1.2
週休2日補正	4週8休以上(通期)		1.02

積算参考資料（間接費補正一覧）

現場管理費		
施 工 地 域 等 補 正	補正無し（地方部 施工場所が一般交通等の影響を受けない場合）	1. 0
工 期 日 数	0日間	
冬 期 日 数	0日間	
積 雪 寒 冷 地 区 分	4 級地	1. 20%
施 工 時 期 補 正	自動設定	0. 00%
緊 急 工 事 補 正	補正なし	0. 00%
砂 防 ・ 地 滑 り 補 正	補正なし	0. 00%
I C T 施 工 補 正	補正あり	1. 1
週 休 2 日 補 正	4週8休以上(通期)	1. 03
工 期 延 長 日 数	0日間	
一般管理費		
前払金支出割合による補正	補正を行わない	1. 00
財団法人等による補正	補正を行わない	1. 00
契約保証に係る補正率	金銭的保証	0. 04%

土地中第1号 青森中核工業団地分譲地整備工事 数量集計表

レベル1 工事区分	レベル2 工種	レベル3 種別	レベル4 細別	レベル5 規格	レベル6 積算要素	単位	当初数量		変更数量 (第1回変更)		摘要
							計算数量	計上数量	計算数量	計上数量	
工業団地環境整備						式	1	1			
	工業団地環境整備					式	1	1			
		除草伐木				式	1	1			
			除草			m2	25,500	25,500			
				CB432180	機械除草(肩掛式)・集草	m2	25,500	25,500			
					飛び石防護の有無:無し						
			伐木(伐根有り)			m2	18,000	18,000			
				CB320510	伐木・伐竹(伐木除根)	m2	18,000	18,000			
					樹木密集度:中						
				CB320530	除根(伐木除根)	m2	18,000	18,000			
					全ての費用						
				CB320540	整地(伐木除根)	m2	18,000	18,000			
					全ての費用						
				CB320560	集積積み(機械施工)(伐木除根)	m2	18,000	18,000			
					除根有り、全ての費用						
				CB320580	運搬(伐木除根)	m3	900	900			
					機械施工、除根有り、DID無し、						
					8.5km以下、全ての費用						
			伐木(伐根無し)			m2	6,400	6,400			
				CB320510	伐木・伐竹(伐木除根)	m2	6,350	6,350			
					樹木密集度:中						
				CB320560	集積積み(機械施工)(伐木除根)	m2	6,350	6,350			
					除根無し、全ての費用						
				CB320580	運搬(伐木除根)	m3	318	318			
					機械施工、除根無し、DID無し、						
					9.0km以下、全ての費用						

土地中第1号 青森中核工業団地分譲地整備工事 数量集計表

レベル1 工事区分	レベル2 工種	レベル3 種別	レベル4 細別	レベル5 規格	レベル6 積算要素	単位	当初数量		変更数量 (第1回変更)		摘要
							計算数量	計上数量	計算数量	計上数量	
		運搬・処分				式	1	1			
			運搬	伐木を除く草、泥土		式	1	1			
				CB010410	現場発生品及び支給品運搬	t	5.1	5.1			一般廃棄物(草)
					クレーン装置付4～4.5t級、吊能力2.9t						
					DID区間：無し						
					片道運搬距離：14.0km以下						
				CB010410	現場発生品及び支給品運搬	t	8.5	8.5			泥土
					クレーン装置付2t級、吊能力2.9t						
					DID区間：無し						
					片道運搬距離：8.5km以下						
			処分費	木くず、草、泥土		式	1	1			
				処分費	(一般廃棄物)	t	5.1	5.1			
				処分費	(泥土(高含水率))	t	8.5	8.5			
				処分費	(木くず)	t	200	200			
		造成工				式	1	1			
			掘削	土砂、t=30cm		m3	5,400	5,400			
				CB210100	掘削	m3	4,050	4,050			
					土砂、オープンカット、無、無						
					5,000m3以上10,000未満						
				CB210120	掘削(ICT)	m3	1,350	1,350			
					土砂、オープンカット、無、無						
					5,000m3以上10,000未満						
			整地	転圧あり、t=30cm		m3	5,400	5,400			
				CB210510	路体(築堤)盛土	m3	4,050	4,050			

土地中第1号 青森中核工業団地分譲地整備工事 数量集計表

レベル1 工事区分	レベル2 工種	レベル3 種別	レベル4 細別	レベル5 規格	レベル6 積算要素	単位	当初数量		変更数量 (第1回変更)		摘要
							計算数量	計上数量	計算数量	計上数量	
					施工幅員:4.0m以上、20,000m3未満						
					障害の有無:無し						
				CB210570	路体(築堤)盛土(ICT)	m3	1,350	1,350			
					20,000m3未満						
					障害の有無:無し						
				CB210550	土材料	m3	7,182	7,182			L/C=1.33
					山土						Z1392860
					ルース`現着(10,000m3未満に適用)						
			残土処理			m3	5,400	5,400			
				CB210110	土砂等運搬	m3	5,400	5,400			
					土砂発生現場:標準						
					積込機種・規格:バックホウ山積0.8m3(平積0.6m3)						
					土質:土砂(岩塊・玉石混り土を含む)						
					DID区間:無し						
					運搬距離:9.5km以下						
				CB210610	整地	m3	5,400	5,400			
					残土受入れ地での処理						
		付属物設置・撤去工				式	1	1			
			境界杭撤去・再設置			本	21	21			
				WB812370	付属物撤去工(境界杭)	本	21	21			
					10本以上30本未満、						
					夜間作業無し、制約無し						
				WB812330	付属物設置工(境界杭設置)	本	21	21			
					根巻き基礎無し、手間+材料費						標準120*120
					10本以上30本未満、						
					夜間作業無し、制約無し						

土地中第1号 青森中核工業団地分譲地整備工事 数量集計表

レベル1 工事区分	レベル2 工種	レベル3 種別	レベル4 細別	レベル5 規格	レベル6 積算要素	単位	当初数量		変更数量 (第1回変更)		摘要
							計算数量	計上数量	計算数量	計上数量	
	仮設工					式	1	1			
		敷鉄板				式	1	1			
			敷鉄板設置・撤去			m ²	80	80			
				WB253610	敷鉄板設置・撤去	m ²	83	83			
					設置・撤去						
				WB253630	敷鉄板賃料	枚	9	9			
					22*1524*6096(mm)						
					不足分弁償金無						
					供用日数58日						
					継続工事無、整備費有						
道路維持						式	1	1			
	道路清掃工					式	1	1			
		排水施設清掃工				式	1	1			
			側溝清掃(人力)			m ²	480	480			
				CB433510	側溝清掃(人力清掃工)	m ²	480	480			
					有蓋、Co蓋						
			管渠清掃			m	30	30			
				WB433310	管渠清掃工(機械清掃)	m	30	30			
					管径200以上400mm未満、						
					排水管清掃車:高圧水洗浄式 タンク5.3~5.8m ³ 、持込、						
					側溝清掃車ブロワ式ホツパ4.5~5.0m ³ 、持込、						
					散水車5500~6500L、持込、						
					標準						
共通仮設						式	1	1			
	共通仮設費					式	1	1			

土地中第1号 青森中核工業団地分譲地整備工事 数量集計表

レベル1 工事区分	レベル2 工種	レベル3 種別	レベル4 細別	レベル5 規格	レベル6 積算要素	単位	当初数量		変更数量 (第1回変更)		摘要
							計算数量	計上数量	計算数量	計上数量	
		運搬費				式	1	1			
			仮設材運搬費			t	14	14			
				WB010020	仮設材等の運搬	t	14.4	14.4			往路
					鋼矢板、H型鋼、覆工板、敷鉄板等						
					北海道・東北・北陸・中・四国・九州						
					片道運搬距離7.7km、製品長12m以内						
					運搬割増率0、その他諸料金無し						
				WB010020	仮設材等の運搬	t	14.4	14.4			復路
					鋼矢板、H型鋼、覆工板、敷鉄板等						
					北海道・東北・北陸・中・四国・九州						
					片道運搬距離7.7km、製品長12m以内						
					運搬割増率0、その他諸料金無し						
				WB010030	仮設材等の積込み取卸し費	t	14.4	14.4			
					積込、取卸し(往復分)						
		技術管理費				式	1	1			
			保守管理費(ICT)			式	1	1			
				WB010400	掘削(ICT)保守点検	式	1	1			
					土砂、オープンカット、無						
					5,000m3以上10,000未満、実数1,350m3						
				WB010420	路体(築堤)盛土(ICT)保守点検	式	1	1			
					20,000m3未満、無、実数1,350m3						
			システム初期費(ICT)			式	1	1			
				WB010510	システム初期費(ICT)	式	1	1			
					バックホウ						
				WB010510	システム初期費(ICT)	式	1	1			
					ブルドーザ						